

Форма 2.8.2

МЖИ РАЙОНА Коньково			
Дата последней проверки	Дата последних изменений	Статус проверки	Замечания МЖИ
25.07.2019 19:20	22.03.2021 17:35	Данные были корректны, но были внесены изменения, которые еще не проверены.	

Информация о доме по адресу: улица Островитянова, дом 9, корпус 4

Отчетный период: 2020

РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ							
№	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Фактическое количество / объем	Ед. изм.	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг) за год, тыс. руб.	Сведения о причинах отклонения от плана
	ВСЕГО					11152.79523	

1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					3760	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					951.38213	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	365	124.6	кв. м	2.81	127.79599	1
		1 раз в день	124.6	кв. м	2.81	128.14612	
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52	1350	кв. м	2.45	171.99	1
		1 раз в неделю	1350	кв. м	2.45	171.99	
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	52	102	кв. м	3.79	20.10216	1
		1 раз в неделю	102	кв. м	3.79	20.10216	
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52	96	кв. м	2.37	11.83104	1
		1 раз в неделю	96	кв. м	2.37	11.83104	

2.5	Мытье пола кабины лифта	365	20.1	кв. м	4.04	29.63946	1
		1 раз в день	20.1	кв. м	4.04	29.72066	
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					233.56279	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	365	124.6	кв. м	4.01	182.37079	1
		1 раз в день	124.6	кв. м	4.01	182.87044	
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	12	1350	кв. м	3.16	51.192	1
		1 раз в месяц	1350	кв. м	3.16	51.192	
2.7	Мытье окон	1	636	кв. м	10.35	6.5826	
		1 раз в год	636	кв. м	10.35	6.5826	

2.8	Влажная протирка					41.46913	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	9656	кв. м	3.44	33.21664	
		1 раз в год	9656	кв. м	3.44	33.21664	
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	840	шт.	2.15	1.806	0
		1 раз в год	840	шт.	2.15	1.806	
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	222	кв. м	5.03	1.11666	0
		1 раз в год	222	кв. м	5.03	1.11666	
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	55.08	кв. м	5.01	0.5519	0
		2 раз в год	55.08	кв. м	5.01	0.5519	
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	423.36	кв. м	4.82	2.0406	0
		1 раз в год	423.36	кв. м	4.82	2.0406	

2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1	30	кв. м	3.24	0.0972	0
		1 раз в год	30	кв. м	3.24	0.0972	
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	23.04	кв. м	6.22	0.28662	
		2 раз в год	23.04	кв. м	6.22	0.28662	
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	197.12	кв. м	3.09	0.6091	
		1 раз в год	197.12	кв. м	3.09	0.6091	
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	367	шт.	2.5	0.9175	
		1 раз в год	367	шт.	2.5	0.9175	
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	1	186.24	кв. м	4.44	0.82691	
		1 раз в год	186.24	кв. м	4.44	0.82691	

2.9	Очистка кровли					52.20108	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2	2349	кв. м	2.45	11.5101	
		2 раз в год	2349	кв. м	2.45	11.5101	
2.9.2	Очистка кровли от снега	3	2349	кв. м	5.34	37.63098	1
		3 В течение часов после обнаружения	0	кв. м	16	36.863	
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледи образований	6	12	кв. м	42.5	3.06	
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока					3.2934	
2.10.1	Смена частей водосточных труб						

2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	5	12	шт.	54.89	3.2934	
		5 В течение суток после обнаружения	12	шт.	54.89	3.2934	
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	4861	кв. м	2.02	9.81922	
		1 раз в год	4861	кв. м	2.02	9.81922	
2.12	Уборка мусороприемной камеры	365	44.4	кв. м	10.21	165.46326	1
		1 раз в день	44.4	кв. м	10.21	165.91658	
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	1	КХ	2632	2.632	
		1 В течение суток после обнаружения	1	КХ	2632	2.632	
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	1	кв. м	75000	75	
		1 по мере необходимости	1	кв. м	75000	75	

3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					251.05306	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365	2.94	куб. м	130.89	140.45806	1
		1 раз в день	2.94	куб. м	130.89	140.84288	
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	365	3	куб. м	101	110.595	1
		1 раз в день	3	куб. м	101	110.898	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					1863.75	

5.1	Фундамент					95	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	0	кв. м	300	0	1
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	0	кв. м	300	30	
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	100	кв. м	300	30	1
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	100	кв. м	300	30	
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	100	пог. м	300	30	1
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	100	пог. м	300	30	
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	20	кв. м	250	5	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	20	кв. м	250	5	
5.1.5	Иное (Фундамент)	1	100	кв. м	300	30	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	100	кв. м	300	30	

5.2	Стены и фасад					584	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	1000	пог. м	300	300	1
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	1000	пог. м	300	30	
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов						
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	100	кв. м	300	30	0
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	0	кв. м	300	30	
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	200	кв. м	350	70	0
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	0	кв. м	350	70	
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	150	кв. м	300	45	0
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	0	кв. м	300	45	

5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	110	кв. м	200	22	0
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	0	кв. м	200	20	
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	3	шт.	4000	12	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	3	шт.	4000	12	
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	150	кв. м	300	45	0
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	0	кв. м	300	45	
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	1	200	кв. м	300	60	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	200	кв. м	300	60	
5.3	Перекрытия					195	
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов						

5.3.2	Заделка швов и трещин	1	150	пог. м	300	45	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	150	пог. м	300	45	
5.3.3	Укрепление и окраска	1	300	кв. м	250	75	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	300	кв. м	250	75	
5.3.4	Иное (Перекрытия)	1	300	кв. м	250	75	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	300	кв. м	250	75	
5.4	Крыши					163.5	
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы						
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	150	кв. м	300	90	
		2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	150	кв. м	300	90	

5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	100	кв. м	150	30	
		2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	100	кв. м	150	30	
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши					1	
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб						
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	10	кв. м	100	1	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	10	кв. м	100	1	
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	1	100	кв. м	300	30	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	100	кв. м	300	30	
5.4.6	Иное (Крыши)	1	50	кв. м	250	12.5	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	50	кв. м	250	12.5	

5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери					106	
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	20	шт.	1000	20	
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	20	шт.	1000	20	
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	6	шт.	2000	12	
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	6	шт.	2000	12	
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	6	шт.	1000	6	
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	6	шт.	1000	6	
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	10	шт.	1000	10	
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	10	шт.	1000	10	
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1	10	шт.	3000	30	
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	10	шт.	3000	30	

5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	12	шт.	1500	18	
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	12	шт.	1500	18	
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	1	10	кв. м	1000	10	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	10	кв. м	1000	10	
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей					349	
5.6.1	Восстановление лестницы	1	50	кв. м	200	10	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	50	кв. м	200	10	
5.6.2	Замена лестницы	1	100	кв. м	2000	200	1
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	100	кв. м	200	20	
5.6.3	Восстановление пандуса	1	20	кв. м	3000	60	1
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	20	кв. м	300	6	

5.6.4	Замена пандуса						
5.6.5	Восстановление крыльца	1	100	кв. м	200	20	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	100	кв. м	200	20	
5.6.6	Замена крыльца						
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	4	шт.	8500	34	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	4	шт.	8500	34	
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды						
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	20	кв. м	250	5	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	20	кв. м	250	5	

5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей						
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	50	кв. м	200	10	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	50	кв. м	200	10	
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	1	50	кв. м	200	10	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	50	кв. м	200	10	
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования					307.2	
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	20876	кв. м	5	104.38	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	20876	кв. м	5	104.38	
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	7688	кв. м	15	115.32	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	7688	кв. м	15	115.32	

5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	60	кв. м	1000	60	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	60	кв. м	1000	60	
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	50	кв. м	550	27.5	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	50	кв. м	550	27.5	
5.8	Ремонт чердаков, подвалов					64.05	
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	1	60	кв. м	180	10.8	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	60	кв. м	180	10.8	
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	50	м	170	8.5	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	50	м	170	8.5	
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	40	пог. м	150	6	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	40	пог. м	150	6	

5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	1	25	кв. м	350	8.75	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	25	кв. м	350	8.75	
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	1	100	кв. м	300	30	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	100	кв. м	300	30	
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					1302.716	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	1	1	КХ	1800	1.8	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	1800	1.8	
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	1	КХ	28325	28.325	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	28325	28.325	
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	20	кв. м	250	5	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	20	кв. м	250	5	

6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	1	КХ	17335	17.335	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	17335	17.335	
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	1	3	шт.	1000	3	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	3	шт.	1000	3	
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	1	КХ	24165	24.165	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	24165	24.165	
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	1	КХ	82460	82.46	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	82460	82.46	
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	1	КХ	82450	82.45	0
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	1	КХ	82460	82.46	
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	1	КХ	82450	82.45	0
		1 Устранение по мере обнаружения дефектов	1	КХ	82460	82.46	

6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1	1	КХ	14163	14.163	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	14163	14.163	
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	1	КХ	19187	19.187	
		1 раз в год	1	КХ	19187	19.187	
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	1	КХ	19186	19.186	
		1 раз в год	1	КХ	19186	19.186	
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	10	шт.	773	7.73	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	10	шт.	773	7.73	
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	10	шт.	695	6.95	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	10	шт.	695	6.95	
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1	365	шт.	15	5.475	
		1 Круглосуточно	365	шт.	15	5.475	

6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	1	КХ	82460	82.46	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	82460	82.46	
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	1	КХ	82460	82.46	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	82460	82.46	
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	1	КХ	82460	82.46	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	82460	82.46	
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	1	КХ	82460	82.46	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	82460	82.46	
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	1	КХ	82460	82.46	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	82460	82.46	
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1	1	КХ	82460	82.46	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	82460	82.46	

6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ						
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ						
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов						
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	12	1	шт.	25750	309	1
		1 раз в месяц	1	шт.	25750	309	
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных						
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	1	шт.	15000	15	
		1 по мере необходимости	1	шт.	15000	15	

6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	840	шт.	17	14.28	
		1 по мере необходимости	840	шт.	17	14.28	
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	200	кв. м	350	70	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	200	кв. м	350	70	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					166.9526	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1	1	КХ	33890	33.89	
		1 по мере необходимости	1	КХ	33890	33.89	
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	6	шт.	155	0.93	1
		1 раз в месяц	6	шт.	155	11.16	
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	306	м	12.89	3.94434	
		1 раз в год	306	м	12.89	3.94434	

7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	96	шт.	23.75	2.28	1
		1 раз в месяц	96	шт.	23.75	27.36	
7.5	Мойка сменных мусоросборников	52	12	шт.	15.13	9.44112	1
		1 раз в неделю	12	шт.	15.13	9.44112	
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	52	6	шт.	76.52	23.87424	0
		1 раз в неделю	6	шт.	76.52	23.87424	
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	12	306	м	7.55	27.7236	0
		1 раз в месяц	306	м	7.55	27.7236	
7.8	Дезинфекция мусоросборников	12	12	шт.	22.74	3.27456	0
		1 раз в месяц	12	шт.	22.74	3.27456	
7.9	Устранение засора	1	6	шт.	6623.5	39.741	
		1 по мере необходимости	6	шт.	6623.5	39.741	

7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	6	шт.	1642.29	9.85374	
		1 по мере необходимости	6	шт.	1642.29	9.85374	
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	1	6	шт.	2000	12	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	6	шт.	2000	12	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					1173.21	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1	12	шт.	76662	919.944	
		1 Круглосуточно	12	шт.	76662	919.944	
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1	1	ед.	193266	193.266	
		1 Круглосуточно	1	ед.	193266	193.266	
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	1	12	шт.	5000	60	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	12	шт.	5000	60	

9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности				422.87144		
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	12	1	шт.	8497.54	101.97048	1
		1 раз в месяц	1	шт.	8497.54	101.97048	
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	12	1	шт.	16995.08	203.94096	1
		1 раз в месяц	1	шт.	16995.08	203.94096	
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5	1	шт.	20392	101.96	
		5 В течение суток после обнаружения	1	шт.	20392	101.96	
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	1	6	шт.	2500	15	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	6	шт.	2500	15	

10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции					90	
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	1	КХ	10000	10	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	10000	10	
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	1	КХ	10000	10	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	10000	10	
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1	1	КХ	10000	10	
		1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	1	КХ	10000	10	
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	1	24	шт.	2500	60	
		1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего	24	шт.	2500	60	

11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов						
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования						
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)						
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					482.46	
12.1	Устранение аварии	1	1	ед.	82460	82.46	
		1 Незамедлительное реагирование с момента получения	1	ед.	82460	82.46	

12.2	Выполнение заявок населения	1	1	ед.	350000	350	
		1 Незамедлительное реагирование с момента получения	1	ед.	350000	350	
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1	1	КХ	50000	50	
		1 по мере необходимости	1	КХ	50000	50	
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)					644	
14	Расход воды на общедомовые нужды						
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					14.4	
15.1	Дератизация	12	1875	кв. м	0.64	14.4	1
		1 раз в месяц	1875	кв. м	0.64	14.4	

15.2	Дезинсекция						
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме					30	
16.1	Техническая инвентаризация						
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)						
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	1	1	КХ	30000	30	
		1 по мере необходимости	1	КХ	30000	30	

17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		
17.1	Подметание земельного участка в летний период		
17.2	Полив тротуаров		
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн		
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках		
17.5	Полив газонов		

17.6	Стрижка газонов						
17.7	Подрезка деревьев и кустов						
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства						
17.9	Сдвигка и подметание снега						
17.10	Ликвидация скользкости						
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)						

ФАЙЛЫ

Тип файла	Загружен	ЭП	ТЭП
Форма	форма.pdf		форма.pdf.тэп.sig