

**Протокол
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Островитянова, д. 9, корп. 4

Форма проведения собрания	Заочное голосование (передача в место или по адресу, которые указаны в информационном сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование
Дата проведения общего собрания	с 22.04.2015 г. по 31.05.2015 г.
Место проведения общего собрания (место приема Решения собственников)	г. Москва, ул. Островитянова, д. 9, корп. 4 Дирекция Управляющей организации ООО «СЕТИКО»
Дата составления Протокола	01 июня 2015 г.
Председатель счетной комиссии Секретарь	Бондаренко А.В. Трухина С.В.
Инициаторы общего собрания	Бондаренко А.В., кв. 141, Трухина С.В., кв. 139, Шумейко Д.Е., представитель нежилых помещений

Повестка дня общего собрания

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря собрания
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома
 - 1) Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора
 - 2) Формирование фонда капитального ремонта на спецсчете
3. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт
 - 3.1. Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
 - 3.2. Об определении владельца специального счета
 - 3.3. Об определении кредитной организации для открытия специального счета
 - 3.4. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета
 - 3.5. Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счета в кредитной организации и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете
4. Об определении порядка и места размещения решения, принятого общим собранием и итогов голосования
5. Об определении места хранения материалов общего собрания

На дату окончания приема Решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания счетной комиссией было установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеет право принимать участие в собрании 444 собственника, владеющие 23069 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

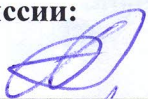
б) до окончания приема Решений собственников поступили Решения от 248 собственников, владеющих 13772.94 кв. м жилых и нежилых помещений.

в) собственники, представившие Решения до даты окончания их приема своими голосами составляют 59.7 % от общего числа голосов собственников в доме, что **НЕ ПОДТВЕРЖДАЕТ** правомочность общего собрания по объявленной повестке дня согласно пункта 1-3.1 части 2 статьи 44 Жилищного Кодекса РФ (вопросы капремонта принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников МКД).


г) общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума.

Подписи

Члены счетной комиссии:



Бондаренко А.В., кв. 141,



Трухина С.В., кв. 139,



Шумейко Д.Е.,
представитель нежилых помещений