

КОПИЯ

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (в форме заочного голосования) СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: г. Москва, ул. Островитянова д. 9, корп. 4

г. Москва

22 июня 2009 года

Участвовали в собрании согласно ведомости по голосованию (получили и вернули, оформленные в установленном порядке, письменные заочные решения) 227 собственников помещений, обладающие 55,87 % голосов от общего числа голосов собственников дома.
Кворум имеется.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Определение размера оплаты на содержание и управление общим имуществом дома на 2009 год, за исключением коммунальных услуг.
3. Утверждение фонда на капитальный ремонт многоквартирного дома и формы его наполнения.
4. Определение порядка начислений на водопотребление для квартир, в которых не установлены счетчики.
5. Утверждение расходов на охрану и видеонаблюдение на 2009 год.
6. Определение порядка проведения следующего очередного ежегодного собрания.
7. Утверждение места хранения заочных решений собственников, а также лица, ответственного за хранение.
8. Определение порядка и места размещения решения, принятого общим собранием.

1. По первому вопросу: предлагается избрать счетную комиссию в составе трех человек: Унижаев А.И. - председатель, Тарабантова Л.И., Кузнецова Н.В.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 94,04 % (голосов от участвующих в собрании - далее везде по тексту); против - 1,65 % голосов; воздержалось - 4,31 % голосов.

РЕШИЛИ: **избрать предлагаемый состав счетной комиссии.** (Голоса по данному вопросу подсчитывали члены инициативной группы, далее подсчет голосов велся членами счетной комиссии).

2. По второму вопросу: предлагается утвердить размер оплаты на содержание и ремонт общего имущества дома на 2009 г. по ставкам, установленным Правительством г. Москвы на 2009 г. плюс тариф на управление в размере 6 рублей 23 копейки за кв. м жилой площади в месяц, за исключением коммунальных услуг

ГОЛОСОВАЛИ: за - 84,78 % голосов; против - 5,95 % голосов; воздержалось - 9,27 % голосов.

РЕШИЛИ: **утвердить предлагаемый размер оплаты на содержание и ремонт общего имущества дома на 2009 г.**

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить создание фонда на капитальный ремонт дома с 2010 г. и формы его наполнения

ГОЛОСОВАЛИ: за - 80,81 % голосов; против - 9,01 % голосов; воздержалось - 10,17 % голосов.

Кроме того, предлагается две схемы наполнения фонда

