

## ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (в форме заочного голосования) СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, улица Островитянова д. 9, корпус 4.

г. Москва

28 марта 2006 года

Участвовали в собрании согласно ведомости по голосованию (получили и вернули, оформленные в установленном порядке, письменные заочные решения) 277 собственников помещений, обладающие 64,81 % голосов от общего числа голосов собственников дома.

Кворум имеется.

### Повестка дня собрания

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор управляющей организации.
3. Определение размера расходов на содержание и текущий ремонт дома на 2006 год за исключением коммунальных услуг.
4. Утверждение расходов на охрану на 2006 год.
5. Определение порядка проведения следующего собрания.
6. Утверждение места хранения заочных решений собственников, а также лица, ответственного за хранение.
7. Определение порядка и места размещения решения, принятого общим собранием.

1. По первому вопросу: предлагается избрать счетную комиссию в составе трех человек: В.М. Ермаченко - председатель, Л.И. Тарабантова, В.В. Баранова.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 90,96 % (голосов от участвующих в собрании - далее везде по тексту); против - 2,43 % голосов; воздержалось - 6,61 % голосов.

РЕШИЛИ: **избрать предлагаемый состав счетной комиссии.** (Голоса по данному вопросу подсчитывали члены инициативной группы, далее подсчет голосов велся членами счетной комиссии).

2. По второму вопросу: предлагается управлять жилым домом управляющей организацией ООО «СЕТИКО»

ГОЛОСОВАЛИ: за - 92,92 % голосов; против - 3,10 % голосов; воздержалось - 3,47 % голосов.

РЕШИЛИ: **управлять общим имуществом многоквартирного дома управляющей организацией ООО «СЕТИКО».**

3. По третьему вопросу: предлагается перейти к определению ежемесячных расходов на содержание и ремонт дома за исключением коммунальных услуг на 2006 год в размере 16 руб. 50 коп. за квадратный метр общей площади.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 72,52 % голосов; против - 13,85 % голосов; воздержалось - 13,63 % голосов.

РЕШИЛИ: **утвердить ежемесячные расходы на содержание и текущий ремонт дома на 2006 г. за исключением коммунальных услуг в размере 16 руб. 50 коп. за кв. м. общей площади.**

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить расходы на охрану.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 87,57 % голосов; против - 5,98 % голосов; воздержалось - 6,45 % голосов.

РЕШИЛИ: **утвердить расходы на охрану 4 руб. 60 коп. в месяц с кв. метра общей площади жилых и нежилых помещений.**

5. По пятому вопросу: предлагается определить порядок проведения следующего очередного собрания жителей.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 91,23 % голосов; против - 3,77 % голосов; воздержалось - 5,00 % голосов.

РЕШИЛИ: провести следующее собрание очередное собрание в период с 01 января 2007 г. по 01 марта 2007 года в заочной форме.

6. По шестому вопросу: предлагается назначить ответственным за хранение заочных решений члена счетной комиссии Тарабантову Л.И.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 93,22 % голосов; против - 2,60 % голосов; воздержалось - 4,18 % голосов.

РЕШИЛИ: принять данное предложение.

7. По седьмому вопросу: предлагается определить порядок и место размещения решения, принятого общим собранием, и итогов голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 96,11 % голосов; против - 2,95 % голосов; воздержалось - 0,94 % голосов.

РЕШИЛИ: информацию о принятом общим собранием решении и итоги голосования размещать на информационном стенде в помещении Дирекции, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Островитянова 9, корп. 4.

**Члены инициативной группы:**

1. В.В.Баранова кв.15 т. 5028600 *Баранова Вероника Валентиновна*
2. Л.И.Тарабантова нежилые помещения т. 5042318 *Тарабантова Любовь Ивановна*
3. О.Ф.Зезюлина кв. 270 *Зезюлина Ольга Федоровна*
4. К.В.Моршинин кв. 292 *Моршинин Константин Владимирович*

**Члены счетной комиссии:**

1. В.М.Ермаченко кв. 286 – председатель *Ермаченко Валерий Михайлович*
2. В.В.Баранова *Баранова Вероника Валентиновна*
3. Л.И.Тарабантова *Тарабантова Любовь Ивановна*

Город Москва, двадцать восьмое марта две тысячи шестого года

Я, Назарова Г.А., нотариус г. Москвы, свидетельствую подлинности подписей Барановой Вероники Валентиновны, Тарабантовой Любови Ивановны, Ермаченко Валерия Михайловича, которые сделаны в моем присутствии. Личности подписавших документ установлены.

Зарегистрировано в реестре за № 2-9443

Взыскано по тарифу 600 руб 5

Нотариус \_\_\_\_\_

